

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.4

- ● ● ● ALEJE
- — — — — CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- ROZVOJOVÉ PLOCHY
- — — — — PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- — — — — PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- — — — — PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, VÝHLAD
- — — — — POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BYVANIA, NÁVRH
- — — — — PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠIEJ OBYČIANskej VYBAVENOSTI, NÁVRH
- — — — — PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE, NÁVRH
- — — — — DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, NÁVRH
- — — — — PLOCHY NEZÁVADNEHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU, SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
- — — — — PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
- — — — — PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE ZÁHRAD, NÁVRH
- — — — — ZÁHRADKÁRSKE OSADY, NÁVRH
- — — — — PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, NÁVRH
- — — — — PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, VÝHLAD
- — — — — LESOPARK, NÁVRH
- CYKLOTRASA
- × × NA ZRUŠENIE
- ● ● ● NÁVRH

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.5

- UPRAVA ZÁVÄZNEJ ČASTI
- — — — — ÚPRAVA ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPRAVA 7
- — — — — ÚPRAVA ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPRAVA 8
- — — — — CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- ● ● ● CYKLOTRASA
- OCHRANNÉ PASMO CINTORINA
- × × NA ZRUŠENIE
- ● ● ● NÁVRH 20M
- — — — — SÚČASNÁ FUNKCIA URČENÁ NA DOZITIE S POSTUPNOU REPROFILÁCIU - ZRUŠENIE
- ROZVOJOVÉ PLOCHY
- — — — — PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- — — — — PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- — — — — POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYVANIA S VYBAVENOSŤOU V PARTERI, NÁVRH
- — — — — PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNEHO RUCHU, NÁVRH
- — — — — POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BYVANIA, NÁVRH
- — — — — PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠIEJ OBYČIANskej VYBAVENOSTI, NÁVRH
- — — — — PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE, NÁVRH
- — — — — DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, NÁVRH
- — — — — PLOCHY NEZÁVADNEHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU, NÁVRH
- — — — — PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE ZÁHRAD, NÁVRH
- — — — — ZÁHRADKÁRSKE OSADY, NÁVRH
- — — — — PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, NÁVRH
- ● ● ● ALEJE
- ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE
- — — — — HRANICA ŠTVRTI
- — — — — HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NÁVRH
- — — — — HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU
- — — — — HRANICA INTRAVILÁNU
- — — — — HRANICA INTRAVILÁNU NÁVRH

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO HOLÍČ

OBDOBIE: 6/27/2026 - 6/28/2026

DATEM SCHVAĽENIA: 22.07.2026

PHD. Zdeněk Čambal, PhD. PRÁVNÍK MESTA

MENO A KOPIJS OPRÁVNENIE, OSOBY

ODLAČOK PEČATKY

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY Č.6

- — — — — HRANICA INTRAVILÁNU - NÁVRH
- — — — — VYMEZENIE RIŠENÉHO ÚZEMIA ZAD Č.6
- ADMINISTRATÍVNE ČLENENIE
- — — — — HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NA ZRUŠENIE
- — — — — HRANICA URBANISTICKÉHO BLOKU - NÁVRH
- — — — — CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
- × × NA ZRUŠENIE
- — — — — NÁVRH
- ROZVOJOVÉ PLOCHY
- — — — — PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- — — — — PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, NÁVRH
- — — — — POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYVANIA S VYBAVENOSŤOU V PARTERI, NÁVRH
- — — — — POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BYVANIA, NÁVRH
- — — — — PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE, NÁVRH
- — — — — DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, NÁVRH
- — — — — PLOCHY NEZÁVADNEHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
- — — — — PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY SLUŽIEB A SKLADOV, NÁVRH
- — — — — PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, NÁVRH

KOMPLEXNÝ NÁVRH
REGULATÍVY ROZVOJA (ZÁVÄZNÁ ČASŤ)

M 1:5000

- — — — — PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
- — — — — PLOCHY HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY
- — — — — PLOCHY ZARIADENÍ ZÁKLADNEJ OBYČIANskej VYBAVENOSTI
- — — — — PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠIEJ OBYČIANskej VYBAVENOSTI
- — — — — POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYVANIA S VYBAVENOSŤOU V PARTERI
- — — — — PLOCHY ZARIADENÍ ŠPORTU A REKREÁCIE
- — — — — POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU, SLUŽIEB A SKLADOV
- — — — — POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBCHODU, SLUŽIEB ADMINISTRATÍVY A BYVANIA
- — — — — PLOCHY ZARIADENÍ PODNIKOPODKÁRSKEJ VÝROBY
- — — — — PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SLUŽIEB A SKLADOV
- — — — — PLOCHY NEZÁVADNEHO KOMUNÁLNEHO PRIEMYSLU, SLUŽIEB A SKLADOV
- — — — — PLOCHY SKLADOV
- — — — — POTENCIÁLNE PLOCHY PRE ROZVOJ VÝROBY
- — — — — PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI
- — — — — DOPRAVNÉ PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
- — — — — PLOCHY ZELENEJ ZELENEJ DOPRAVY
- — — — — VODNÉ PLOCHY A TOKY
- — — — — PLOCHY VODNOSPODARSKÝCH ZARIADENÍ
- — — — — PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- — — — — POTENCIÁLNE PLOCHY VEREJNEJ ZELENE VÝHLADY
- — — — — PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE ZÁHRAD
- — — — — PLOCHY LESA
- — — — — LESOPARK
- — — — — PLOCHY CINTORINOV
- — — — — ZÁHRADKÁRSKE OSADY
- — — — — PODNIKOPODKÁRSKY FOND
- — — — — TRVALÉ TRÁVNATÉ POKRYTIE
- — — — — HLAVNÉ PRÍDEJ TRASY A PRIESTOROVÁ
- — — — — ZELEŇOVÁ STANICA
- — — — — OCHRANNÉ PASMO NÁRODNEJ KULTÚRNEJ PAMÄTKY
- — — — — OCHRANNÉ HYGIENICKÉ A BEZPEČNOSTNÉ PASMO
- — — — — OCHRANNÉ PASMO LETISKÁ HOLÍČ
- — — — — HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA - STAV
- — — — — HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA MESTA - STAV
- — — — — REKONŠTRUKCIA ÚZEMIA
- — — — — REKONŠTRUKCIA PROSTREDIA
- — — — — DOPRAZ NA ZACHOVANIE A OBNOVU HISTORICKÝCH ALÉJ PAGAŠTANA KONŠTRUKČNÉHO
- — — — — DOPRAZ NA ZACHOVANIE A OBNOVU NOVODVORSKÝCH ALÉJ PAGAŠTANA KONŠTRUKČNÉHO
- — — — — PRÍPRAVA KATALÁNY (BYT, ORECHU)
- — — — — POTREBA POSILNENIA POPRAZ VÝROBY NA OKOLITE PROSTREDIE
- — — — — ÚPRAVA POSILNENIA VÝROBY VÝROBY VÝROBY
- — — — — DOPRAZ NA ZACHOVANIE URBANISTICKO-ARCHIT. TEXT ÚNIOKÝCH HODNÔT
- — — — — SÚČASNÁ FUNKCIA URČENÁ NA DOZITIE S POSTUPNOU REPROFILÁCIU
- — — — — OBJEKTY ZARIADENÉ V ÚSTREDNOM ZOSTRAVNEJ PAMÄTKOVOSTI KONUL
- — — — — VÝZDOK DO ÚZEMIA
- — — — — CERRANDA STANICA
- — — — — BUDOVNÝM MESTNOM VÝZNAMU
- — — — — MONODOROR REGIÓNALNEHO VÝZNAMU

1:5000

KOMPLEXNÝ NÁVRH
REGULATÍVY ROZVOJA
(ZÁVÄZNÁ ČASŤ)

HOLÍČ

ZMENY A DOPLNKY Č. 6

ÚZEMNÉHO PLÁNU - SÚ

OBSTARÁVATEĽ:
MESTO HOLÍČ
Mestský úrad Holíč
Bratislavská 5, 908 51 Holíč
www.holic.sk

ČISTOPIS

AUGUST 2026

SPRACOVATEĽ:
AŽ PROJEKT s.r.o.
Teplická 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

TABULKA ZMIEN FUNKČNEHO VYUŽITIA

NAVHROVANÁ FUNKCIA	POČET	POČET	POČET
POLYFUNKČNÉ PLOCHY BYVANIA S VYBAVENOSŤOU V PARTERI	28,75	28,75	28,75
PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠIEJ OBYČIANskej VYBAVENOSTI	11,95	11,95	11,95
PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠIEJ OBYČIANskej VYBAVENOSTI	2,05	2,05	2,05
PLOCHY ZARIADENÍ VYŠŠIEJ OBYČIANskej VYBAVENOSTI	1,75	1,75	1,75

2